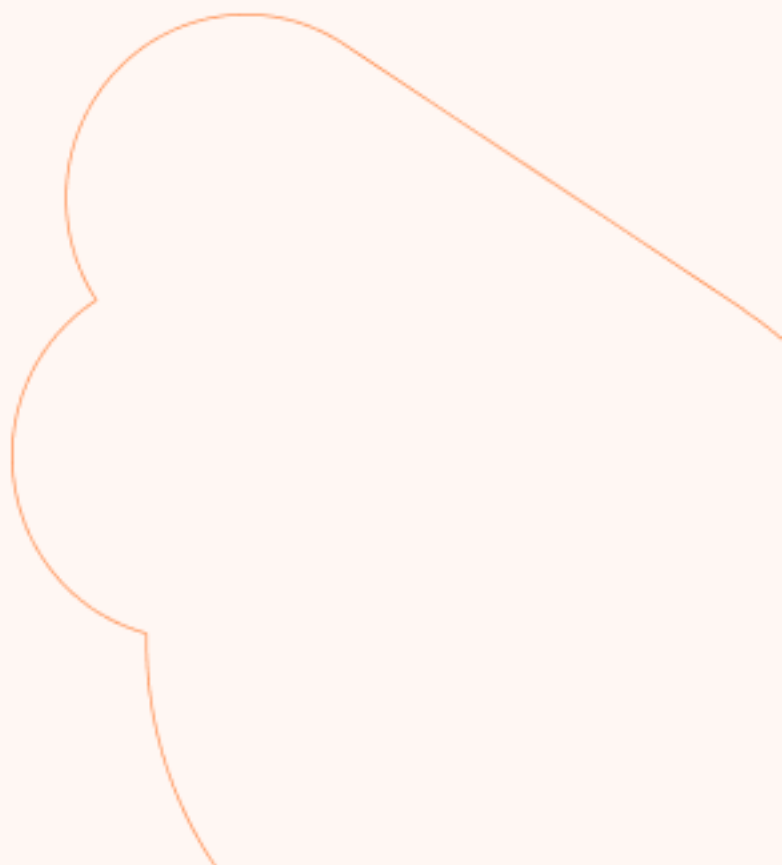


**Business plan**

# MultiServ Pro

de Jean Dupont



# PLAN DU BUSINESS

## Partie 1

# Partie 1

## PLAN DU BUSINESS

### Information sur le projet

Nom du projet:

**MultiServ Pro**

Date de lancement:

**01-08-2023**

Adresse:

**Strasbourg, France 67100 Strasbourg**

Type d'entreprise:

**Autres services à la personne**

Qui porte le projet:

**Moi et d'autres fondateurs et/ou investisseurs**

Pourquoi ce projet

Notre entreprise, "MultiServ Pro", est née de la volonté de fournir une solution complète et pratique aux besoins variés des particuliers et des entreprises. Nous avons reconnu le besoin d'un service qui pourrait offrir une gamme de services sous un même toit, éliminant ainsi le besoin pour les clients de chercher différents prestataires pour différents besoins. Notre ambition est de devenir le leader du marché des services multiservices, en offrant une qualité de service exceptionnelle et une expérience client sans faille. MultiServ Pro offrira une gamme de services allant de la plomberie, l'électricité, le nettoyage, la maintenance informatique, et bien plus encore. Notre objectif est de simplifier la vie de nos clients en leur offrant une solution unique pour tous leurs besoins de services.

### Résumé financier

La première année de chiffre d'affaires est 195,000.00€ pour atteindre 195,000.00€ dans 5 ans. Le besoin en financement est de 10,508.00€ qui sera couvert par : un apport de 30,000.00€ + une subvention de 1,700.00€ + un crédit de 0.00€

La rentabilité sera atteinte en 08-2023 et le seuil de rentabilité à 16,250.00€ de CA.

### Porteur

J'ai confiance dans mes compétences pour gérer une entreprise ?

**Oui**

J'ai de l'expérience dans le métier et des contacts ?

**Oui**

J'ai du temps, de l'énergie, et le soutien de mes proches pour assumer mentalement et financièrement un échec

**Oui**

Description détaillée

Je suis Jean Dupont, le fondateur de MultiServ Pro. J'ai une expérience de plus de 10 ans dans le domaine de la gestion de services et j'ai obtenu un diplôme en gestion d'entreprise. J'ai toujours été passionné par l'idée de créer une entreprise qui peut aider les gens à simplifier leur vie quotidienne. Avec une équipe d'experts dans différents domaines, nous avons les compétences et l'expérience nécessaires pour offrir une gamme de services de haute qualité. Notre équipe est motivée par la satisfaction du client et nous nous efforçons constamment d'améliorer nos services pour répondre aux besoins changeants de nos clients.

### Mes Produits

Nom du produit

Service de plomberie

#### Description

Nous offrons des services de plomberie de haute qualité pour résoudre tous les problèmes de plomberie de nos clients, qu'il s'agisse de fuites, de réparations ou d'installations.

#### Nom du produit

Service d'électricité

#### Description

Nos électriciens qualifiés sont prêts à gérer tous les problèmes électriques, des installations aux réparations et à la maintenance.

#### Nom du produit

Service de nettoyage

#### Description

Nous offrons des services de nettoyage résidentiel et commercial, assurant que les espaces de nos clients sont toujours propres et accueillants.

#### Nom du produit

Service de maintenance informatique

#### Description

Nous offrons des services de maintenance informatique pour aider nos clients à résoudre leurs problèmes informatiques, qu'il s'agisse de problèmes de matériel ou de logiciel.

#### Nom du produit

Et bien plus encore

#### Description

En plus de ces services, nous offrons également une variété d'autres services pour répondre aux besoins variés de nos clients.

## Marché

Est-ce que la demande économique pour ce produit augmente ?

Neutre

Comment les évolutions sociétales impactent-elles vos ventes ?

Positive

Quelle est l'incidence de la technologie sur votre offre ?

Positive

Quel est l'impact de l'environnement sur votre industrie ?

Neutre

Quelle est l'incidence de la réglementation sur votre projet ?

Neutre

Quelles-sont pour vous les tendances les plus importantes à prendre en compte ?

### Analyse PESTEL

- **Politique** : Les politiques de soutien aux petites entreprises et aux entrepreneurs peuvent favoriser le développement des entreprises multiservices. De plus, les réglementations locales peuvent affecter les types de services qui peuvent être offerts.
- **Économique** : La croissance économique générale et le pouvoir d'achat des consommateurs peuvent influencer la demande pour les services multiservices. Les taux d'intérêt et les conditions de financement peuvent également affecter la capacité des entrepreneurs à démarrer et à développer leurs entreprises.
- **Socioculturel** : Les tendances socioculturelles, comme l'augmentation du nombre de personnes vivant seules ou le vieillissement de la population, peuvent augmenter la demande pour les services multiservices.
- **Technologique** : Les avancées technologiques peuvent permettre de nouveaux types de services ou améliorer l'efficacité des services existants.



- **Environnemental** : Les préoccupations environnementales peuvent influencer la demande pour certains types de services, comme ceux qui sont respectueux de l'environnement ou qui contribuent à la durabilité.
- **Légal** : Les réglementations légales peuvent affecter les types de services qui peuvent être offerts et la manière dont ils sont fournis.

## Chiffre d'affaires du secteur

Le chiffre d'affaires du secteur multiservices en France est difficile à estimer précisément en raison de la diversité des services offerts par les entreprises de ce secteur. Cependant, selon une source, le marché de la propreté et du multiservices représente environ 37 milliards d'euros en France.

## État du marché

Le marché des services multiservices est en pleine expansion, avec une croissance constante au cours des cinq dernières années. Cette croissance est due à une demande croissante de services personnalisés et flexibles, ainsi qu'à une tendance à la sous-traitance de tâches par les particuliers et les entreprises.

## Prévisions pour les 5 prochaines années

La croissance du marché des services multiservices devrait se poursuivre au cours des cinq prochaines années. Cette croissance sera probablement alimentée par des facteurs tels que l'augmentation de la demande pour des services personnalisés, l'évolution des modes de vie et des tendances de travail, et l'innovation technologique.

## Partenaires

- ✓ Fournisseurs de matériel : -
- ✓ Partenaires : Organisations locales et petites entreprises
- ✓ Banque : CIC / Crédit Mutuel
- ✓ Ligne mobile : Quicktalk
- ✓ Numéro téléphone fixe : Quicktalk
- ✓ Accès Internet : Orange
- ✓ Expert Comptable : ComptaCom
- ✓ Immatriculation de la société : Legalstart
- ✓ Assurance : Olino
- ✓ Créateur Site Web : Agence
- ✓ Mutuelle : GSMC Mutuelle

## Mes concurrents

Nom	Positionnement
Franck Multi-Services & Co	Aligné
CJO Multiservice et Copropriétés	Aligné
Toutes entreprises proposant des services à domicile	Aligné

## Mes catégories de clients

**Catégorie** Jean, le propriétaire occupé

**Description** Jean est un homme d'affaires dans la quarantaine qui vit dans une grande ville. Il est souvent occupé avec son travail et n'a pas beaucoup de temps pour s'occuper de l'entretien de sa maison. Il est prêt à payer pour des services de qualité qui peuvent lui faciliter la vie. Il est technophile et préfère les entreprises qui offrent une réservation en ligne facile et un service client réactif.

**Catégorie** Marie, la mère de famille

**Description** Marie est une mère de deux enfants qui vit en banlieue. Elle est toujours à la recherche de moyens pour gérer son temps de manière plus efficace. Elle apprécie les services qui peuvent l'aider à gérer les tâches ménagères et à maintenir sa maison en bon état. Elle est sensible aux prix, mais est prête à payer plus pour des services de confiance et de haute qualité.

**Catégorie** Paul, le retraité

**Description** Paul est un retraité qui vit seul dans une petite ville. Il a besoin d'aide pour certaines tâches ménagères et d'entretien, mais il veut aussi se sentir en sécurité et en confiance avec les personnes qu'il laisse entrer dans sa maison. Il préfère les entreprises locales avec une bonne réputation et un excellent service client.

## Comment allez-vous vendre ?

CAP/SONCASE	Caractéristiques	Avantages	Preuves
Sécurité	Personnel formé et assuré	Tranquillité d'esprit	Certificats de formation, assurance
Orgueil	Services de haute qualité	Satisfaction de vivre dans un environnement bien entretenu	Témoignages de clients satisfaits
Nouveauté	Réservation en ligne facile	Gain de temps et commodité	Démonstration du système de réservation en ligne
Confort	Gamme de services sous un même toit	Élimine le besoin de chercher différents prestataires	Liste des services offerts
Argent	Tarifs compétitifs	Économies	Comparaison des prix avec les concurrents
Sympathie (design + vendeur)	Site web convivial, personnel amical	Expérience agréable	Exemples de design du site web, témoignages sur le personnel
Ecologie	Utilisation de produits écologiques	Contribue à la protection de l'environnement	Certificats de produits écologiques

## Acquisition client

### Site internet

Un site web professionnel est essentiel pour présenter l'entreprise et les services offerts. Coût : environ 2000€ pour un site web basique. Il peut être géré par un prestataire. Les retours attendus sont une augmentation de la visibilité et une facilité pour les clients de découvrir et de réserver les services.

### Réseaux sociaux

Les plateformes comme Facebook peuvent être utilisées pour atteindre les clients potentiels. Coût : gratuit pour la création de comptes, mais il peut être nécessaire de payer pour des publicités ciblées (environ 500€ par mois). Ils peuvent être gérés en interne. Les retours attendus sont une augmentation de la visibilité et de l'engagement des clients.

### SEO

Optimiser le site web pour le référencement local peut aider à attirer des clients dans la région. Coût : peut varier, mais prévoir environ 1000€ pour l'optimisation initiale et 500€ par mois pour la maintenance. Il peut être géré par un prestataire. Les retours attendus sont une augmentation du trafic sur le site web et une meilleure visibilité dans les recherches locales.

### Article dans la presse locale

Placer des publicités dans les journaux locaux peut aider à atteindre les clients locaux. Coût : varie en fonction du journal, mais prévoir environ 500€ par publicité. Il peut être géré en interne. Les retours attendus sont une augmentation de la visibilité locale et une augmentation des demandes de services.

### Bouche à oreille

Encourager les clients satisfaits à recommander l'entreprise à leurs amis et à leur famille peut être une façon efficace d'acquérir de nouveaux clients. Coût : gratuit. Il peut être géré en interne. Les retours attendus sont une augmentation des recommandations et des nouveaux clients.

# BUDGET

## Partie 2



# Partie 2

## BUDGET

### Chiffre d'affaires

Description	Prix de vente	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5
CA annuel	16,250.00€ - 16,250.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€

### Mes frais de lancement

Catégorie	Description	Montant	Répétition	Mois de début	Mois de fin	Evolution
Investissement	Site web lancement	2,000.00€	Non	1		Non
Investissement	Création entreprise	200.00€	Non	1		Non
Investissement	Dépôt de marque	100.00€	Non	1		Non
Investissement	Equipement	5,000.00€	Non	1		Non
Investissement	Véhicule	10,000.00€	Non	1		Non

### Mes frais réguliers

Catégorie	Description	Montant	Répétition	Mois de début	Mois de fin	Evolution
Frais Général	Comptabilité	200.00€	Mensuelle	1	60	Non
Salaire chargé	Salaire	10,017.00€	Mensuelle	25	60	Non
Bail	Loyer	1,000.00€	Mensuelle	1	60	Non
Frais Général	Frais bancaire	30.00€	Mensuelle	1	60	Non
Frais Général	Assurance Responsabilité Civile professionnelle	250.00€	Annuelle	1	60	Non
Frais Général	Assurance Local	300.00€	Annuelle	1	60	Non
Frais Général	Mutuelle	50.00€	Mensuelle	1	60	Non
Frais Général	Eau et Electricité	150.00€	Mensuelle	1	60	Non
Frais Général	Site web et marketing	500.00€	Mensuelle	1	60	Non
Salaire chargé	Salaires	6,678.00€	Mensuelle	1	24	Non
Frais Général	Frais d'exploitation	300.00€	Mensuelle	1	60	Non

### Mes financements

Catégorie	Description	Montant	Répétition	Mois de début	Mois de fin
Subvention	ACRE	1,700.00€	Oui	1	24
Apport personnel	Apport	30,000.00€	Non	1	

## Mes remboursements

Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5
0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€

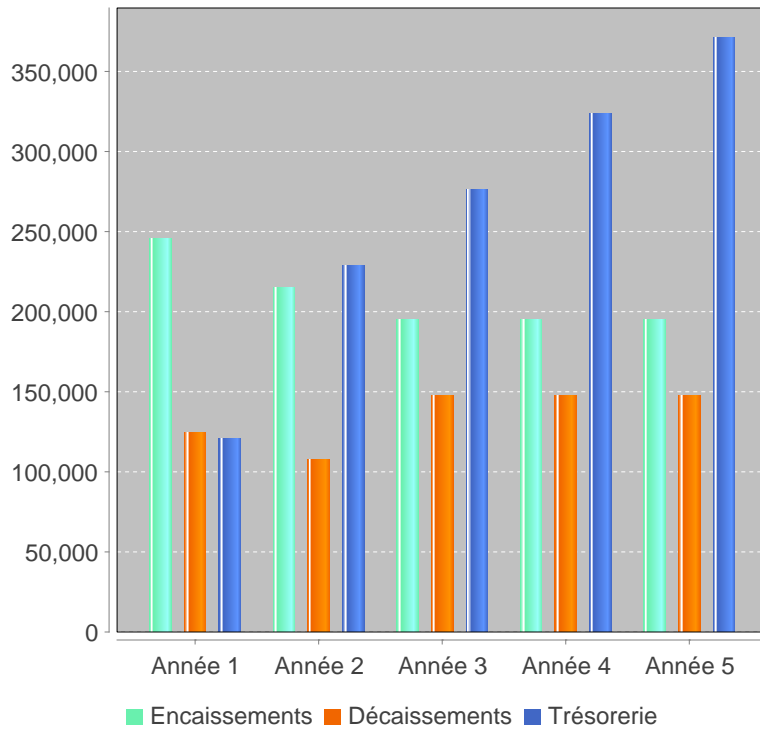
## Total sur 5 ans

Concept	Montant
Chiffre d'affaires	975,000.00€
Coûts des produits	0.00€
Marge Brute	975,000.00€
Charges	136,550.00€
Valeur ajoutée	838,450.00€
Salaires	520,884.00€
EBE	317,566.00€

## Par années

Concept	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5
Chiffre d'affaires	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€	195,000.00€
Charges	27,310.00€	27,310.00€	27,310.00€	27,310.00€	27,310.00€
Valeur ajoutée	167,690.00€	167,690.00€	167,690.00€	167,690.00€	167,690.00€
Salaires	80,136.00€	80,136.00€	120,204.00€	120,204.00€	120,204.00€
EBE	87,554.00€	87,554.00€	47,486.00€	47,486.00€	47,486.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	17,300.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	50,400.00€	20,400.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Solde	120,654.00€	228,608.00€	276,094.00€	323,580.00€	371,066.00€

## 5 premières années



## Année 1

Concept	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12
Chiffre d'affaires	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Charges	2,780.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€
Valeur ajoutée	13,470.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€
Salaires	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€
EBE	6,792.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	17,300.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	31,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€
Solde précédent	0.00€	21,192.00€	30,234.00€	39,276.00€	48,318.00€	57,360.00€	66,402.00€	75,444.00€	84,486.00€	93,528.00€	102,570.00€	111,612.00€
Solde réel	21,192.00€	30,234.00€	39,276.00€	48,318.00€	57,360.00€	66,402.00€	75,444.00€	84,486.00€	93,528.00€	102,570.00€	111,612.00€	120,654.00€

## Année 2

Concept	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12
Chiffre d'affaires	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Charges	2,780.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€
Valeur ajoutée	13,470.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€
Salaires	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€	6,678.00€
EBE	6,792.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€	7,342.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€	1,700.00€
Solde précédent	120,654.00€	129,146.00€	138,188.00€	147,230.00€	156,272.00€	165,314.00€	174,356.00€	183,398.00€	192,440.00€	201,482.00€	210,524.00€	219,566.00€
Solde réel	129,146.00€	138,188.00€	147,230.00€	156,272.00€	165,314.00€	174,356.00€	183,398.00€	192,440.00€	201,482.00€	210,524.00€	219,566.00€	228,608.00€

## Année 3

Concept	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12
Chiffre d'affaires	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Charges	2,780.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€
Valeur ajoutée	13,470.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€
Salaires	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€
EBE	3,453.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Solde précédent	228,608.00€	232,061.00€	236,064.00€	240,067.00€	244,070.00€	248,073.00€	252,076.00€	256,079.00€	260,082.00€	264,085.00€	268,088.00€	272,091.00€
Solde réel	232,061.00€	236,064.00€	240,067.00€	244,070.00€	248,073.00€	252,076.00€	256,079.00€	260,082.00€	264,085.00€	268,088.00€	272,091.00€	276,094.00€

## Année 4

Concept	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12
Chiffre d'affaires	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Charges	2,780.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€
Valeur ajoutée	13,470.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€
Salaires	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€
EBE	3,453.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Solde précédent	276,094.00€	279,547.00€	283,550.00€	287,553.00€	291,556.00€	295,559.00€	299,562.00€	303,565.00€	307,568.00€	311,571.00€	315,574.00€	319,577.00€
Solde réel	279,547.00€	283,550.00€	287,553.00€	291,556.00€	295,559.00€	299,562.00€	303,565.00€	307,568.00€	311,571.00€	315,574.00€	319,577.00€	323,580.00€

## Année 5

Concept	Mois 1	Mois 2	Mois 3	Mois 4	Mois 5	Mois 6	Mois 7	Mois 8	Mois 9	Mois 10	Mois 11	Mois 12
Chiffre d'affaires	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Coûts des produits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Marge Brute	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€	16,250.00€
Charges	2,780.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€	2,230.00€
Valeur ajoutée	13,470.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€	14,020.00€
Salaires	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€	10,017.00€
EBE	3,453.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€	4,003.00€
Charges financières	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Remboursement de crédits	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Investissements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Financements	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€	0.00€
Solde précédent	323,580.00€	327,033.00€	331,036.00€	335,039.00€	339,042.00€	343,045.00€	347,048.00€	351,051.00€	355,054.00€	359,057.00€	363,060.00€	367,063.00€
Solde réel	327,033.00€	331,036.00€	335,039.00€	339,042.00€	343,045.00€	347,048.00€	351,051.00€	355,054.00€	359,057.00€	363,060.00€	367,063.00€	371,066.00€